

In gutem Zustand abzugeben sind:

- | | | |
|--|---|--------------------------|
| - Wasserhahnen | Dichtungen, Hahnenoberteile, Griffe entkalkt | <input type="checkbox"/> |
| - Abläufe | entstopft | <input type="checkbox"/> |
| - Backblech | fleckenlos (andernfalls ersetzen) | <input type="checkbox"/> |
| - Gitterrost | fleckenlos (andernfalls ersetzen) | <input type="checkbox"/> |
| - Dampfzug | Filtermatten sind zu ersetzen oder Metallfilter zu reinigen | <input type="checkbox"/> |
| - Geschirrspüler | gereinigt (Filter) und entkalkt | <input type="checkbox"/> |
| - Lichtschalter, Neonröhren und Steckdosen | gereinigt | <input type="checkbox"/> |

Auf Vollständigkeit zu kontrollieren sind:

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| - Kühlschrank | Eiswürfelfach | vorhanden | <input type="checkbox"/> |
| | Innenbeleuchtung | intakt | <input type="checkbox"/> |
| | Türinnenseite | intakt, ohne Risse | <input type="checkbox"/> |
| | Tablare | vorhanden | <input type="checkbox"/> |
| | Gitter | vorhanden | <input type="checkbox"/> |
| - Backofen | Gemüseschublade | vorhanden | <input type="checkbox"/> |
| | Innenbeleuchtung (sofern vorhanden) | intakt | <input type="checkbox"/> |
| | Backblech, Gitterrost | vorhanden | <input type="checkbox"/> |
| - Türen | Schlüssel zu allen Türschlössern | vorhanden | <input type="checkbox"/> |
| | inkl. Keller und Estrich | | |
| - Seifenschale, Zahngläser, etc. | | vorhanden | <input type="checkbox"/> |
| - Gebrauchsanweisung für Kühlschrank, Herd, Geschirrspüler und dergleichen | | vorhanden | <input type="checkbox"/> |

Zu entfernen sind:

- | | |
|---|--|
| - Kleber, Selbstklebefolien und selbstklebende Haken | sofern diese
nicht ausdrücklich
vom neuen Mieter
übernommen
werden |
| - Schrankpapier | |
| - eigene Installationen | |
| - eigene Tapeten, selber gestrichene farbige Wände | |
| - Nägel, Dübel und Schrauben
(Löcher sind fachmännisch zu schliessen) | |
| - Namensschilder | |
| - Fahrräder, usw. aus Nebenräume (Veloraum) | |

Zu entkalken und zu reinigen sind:

- | | |
|--|--------------------------|
| - sämtliche Wasserhahnen, Duschschauch, Duschbrause und Badewannenmischer | <input type="checkbox"/> |
| - Duschwände | <input type="checkbox"/> |
| - Abläufe und Stöpsel beim Waschbecken, Badewanne etc. (Küche, Bad, WC, Dusche) | <input type="checkbox"/> |
| - WC-Spülkasten | <input type="checkbox"/> |
| - Chromstahl und Edelstahlabschlüsse beim Waschbecken, Badewanne etc. | <input type="checkbox"/> |

Tipps für die Reinigung

- Kochherd
 - Im Backofen kann in der Regel die oben liegende Heizschlange durch Schrägstellung der Halterung gekippt werden
 - Regulierknöpfe am Armaturenbrett können bei einigen Kochherdmodellen herausgezogen werden
- Geschirrspüler
 - nach Gebrauchsanweisung entkalken
- Dampfzugfilter
 - vorzeitig abmontieren und einlegen (mind. 24 Stunden) und im Geschirrspüler reinigen; Filtermatten ersetzen
- Badewanne/Dusche
 - Duschschauch und Brause abmontieren und in Entkalkungsbad einlegen, Mischer entkalken
 - Fugen um Wanne reinigen, Wandplatten entkalken
- Läden
 - Roll- und Fensterläden sind abzuwaschen, Sonnenstoren sind abzubürsten
- Böden
 - Parkett- und Laminatböden sind zu wischen und mit wenig Wasser feucht aufzunehmen
- Lüftungsdeckel und Gitter
 - sind in der Regel zu Reinigungszwecken demontierbar
- nicht vergessen
 - auch Estrich- und Kellerabteil sowie Milch- und Briefkasten sind in die Reinigung einzubeziehen

Flecken und Kleber entfernen

- Kaugummi
- Wachsflecken
- Entkalkung
- Kleber
- mit Trocken- oder Normaleis
- mit Löschpapier und Bügeleisen
- Verwendung von Essig möglich
- Selbstkleber durch Erwärmen mit Föhn

Besonderes

- Sollten Sie in Ihrer Wohnung einen Schadenfall haben, den die Haftpflichtversicherung evtl. übernimmt, so bitten wir Sie, diesen jetzt schon Ihrer Versicherung anzumelden und der Verwaltung zu melden

Abmelden bei

- Elektrizitätswerk
- Telefonanbieter
- Einwohnerkontrolle

Wohnungsabnahme

Mit der Verwaltung vereinbart auf:

Datum: _____ Zeit: _____

Bei der Wohnungsübergabe sind die wichtigsten Reinigungsutensilien bereit zu halten. Sollte ein Reinigungsinstitut die Wohnung reinigen, ist zu empfehlen, dass ein Vertreter der Firma anwesend ist.